

## zu vermieten in Reichenburg SZ Bezug April 2020



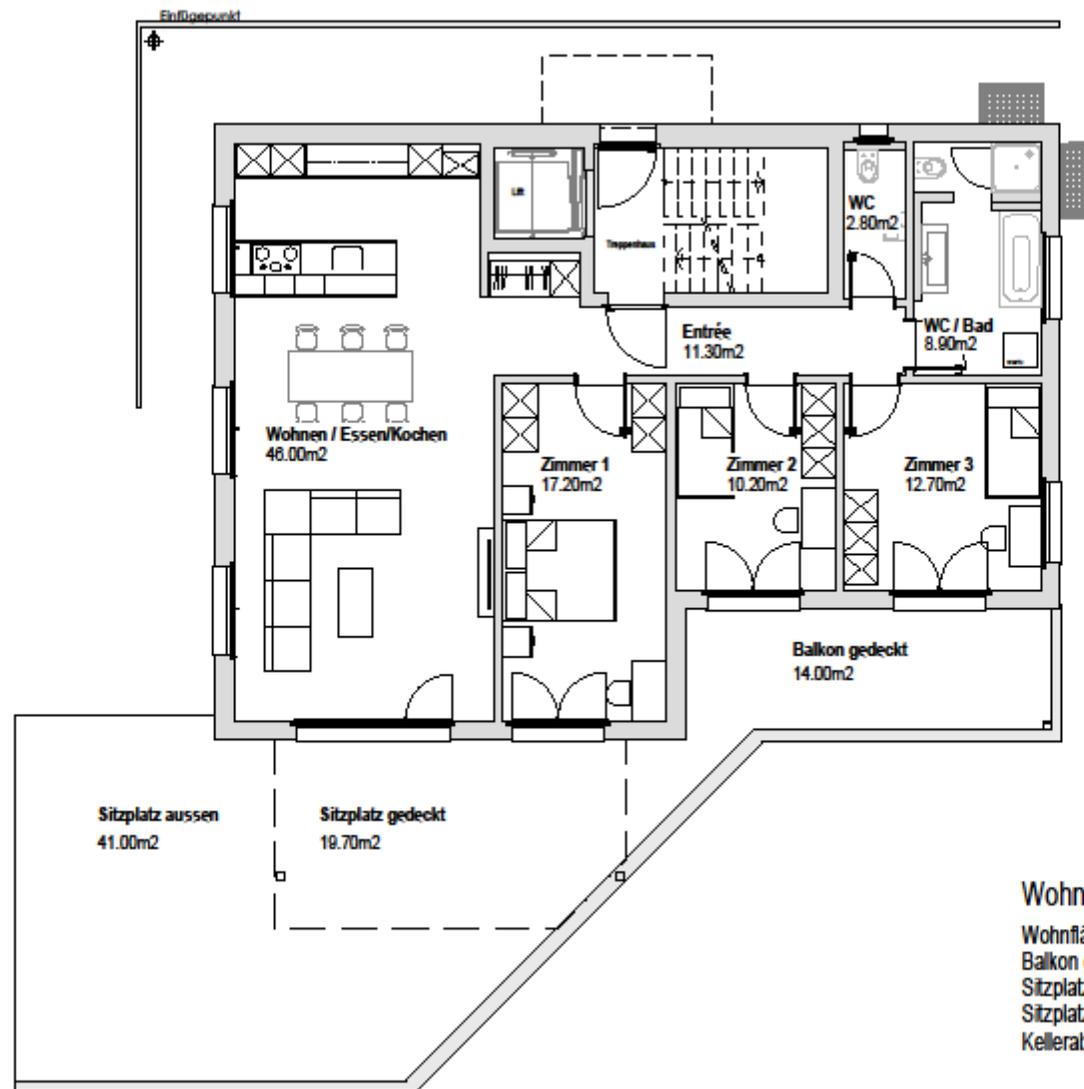
Das in Bau stehende 4-Familienhaus befindet sich im westlichen Dorfeingang von Reichenburg mit einer schönen Aussicht in die Linthebene und traumhaften Sonnenuntergängen. Sämtliche Wohnungen sind durch das Treppenhaus und mittels Lift erschlossen und eignen sich daher bestens für Jung und Alt. Jede Wohnung zeichnet sich aus durch ein grosszügiges Wohn- / Esszimmer mit offener Küche und Kochinsel, die keine Wünsche offen lässt und einer hochwertigen Innenausstattung, Massivholzboden im Wohnbereich und in den Zimmern und Keramikplatten in Küche, Entrée und Bad. Die Wohnungen besitzen teilweise zwei grosse Balkone bzw. einen grosszügigen Sitzplatz (Wohnung EG).

# Mietpreise

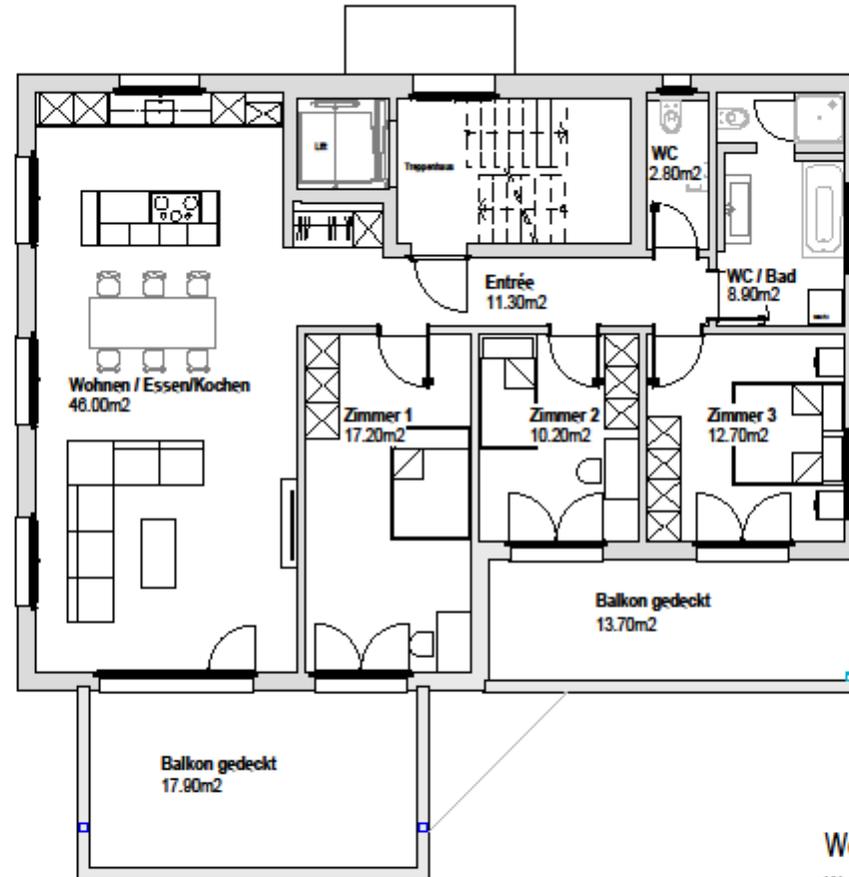
---

Wohnung	Grösse	Fläche	Balkon	Nettomiete / NK mtl.
EG	4 ½-Zimmer	110 m <sup>2</sup>	Sitzplatz 60.7 m <sup>2</sup> + Balkon 14 m <sup>2</sup>	CHF 1`900.- / NK CHF 240.-
1. OG	4 ½-Zimmer	110 m <sup>2</sup>	2 Balkone 13.7 m <sup>2</sup> +17.9 m <sup>2</sup>	CHF 1`850.- / NK CHF 240.-
2. OG	4 ½-Zimmer	110 m <sup>2</sup>	2 Balkone 13.7 m <sup>2</sup> +17.9 m <sup>2</sup>	CHF 1`950.- / NK CHF 240.-
DG	4 ½-Zimmer mit Galerie	117 m <sup>2</sup> +13 m <sup>2</sup>	1 Balkon 18 m <sup>2</sup>	CHF 2`200.- / NK CHF 240.-
PP Garage				CHF 120.-
PP aussen				CHF 50.-

⇒ für Grundrisspläne bitte runterscrollen



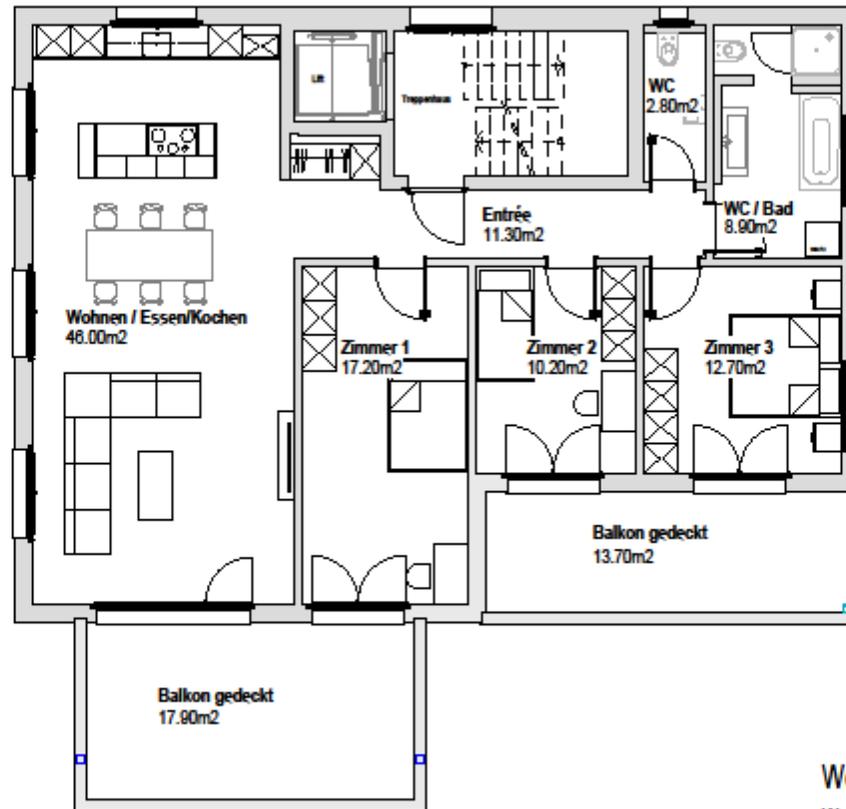
Einflügelpunkt  
⊕



### Wohnung 1. Obergeschoss

Wohnfläche Netto	110.00 m <sup>2</sup>
Balkon gedeckt	31.60 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	6.90 m <sup>2</sup>

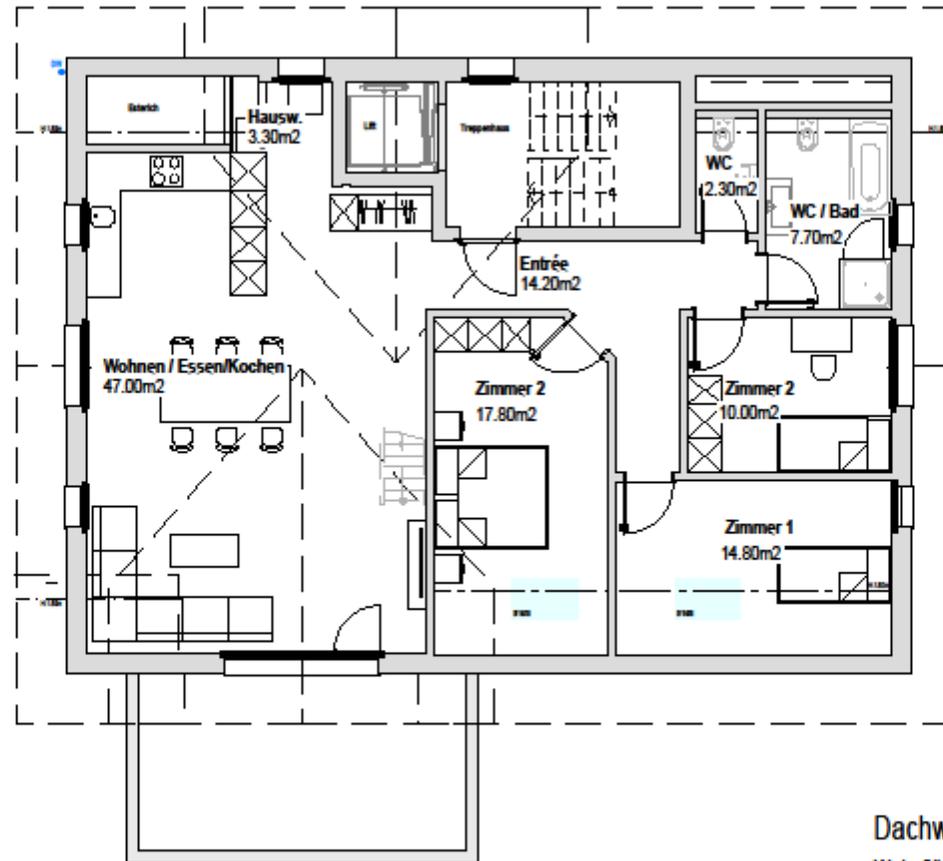
Einflügelpunkt  
⊕



### Wohnung 2. Obergeschoss

Wohnfläche Netto	110.00 m <sup>2</sup>
Balkon gedeckt	31.60 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	6.90 m <sup>2</sup>

Einflügelpunkt  
↑



### Dachwohnung

Wohnfläche Netto	117.00 m <sup>2</sup>
Galerie	13.00 m <sup>2</sup>
Estrich	14.00 m <sup>2</sup>
Balkon ungedeckt	18.00 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	6.90 m <sup>2</sup>

Einflügelpunkt  
↑

